

MEDIENMITTEILUNG

Zug, 25. Januar 2022

Ankauf einer Liegenschaft der Anlagegruppe «Swiss Real Estate Commercial ECO»

Die REMNEX Anlagestiftung hat eine weitere Liegenschaft in Lyss (BE) erworben.

Das Gewerbeobjekt weist eine Bruttorendite (Soll) von rund 10% und eine Nettorendite (Ist) von 4.6% aus. Die Liegenschaft besticht durch eine äusserst attraktive Lage im Industriegebiet der stark wachsenden Gemeinde Lyss.

Aufgrund des Alters der Immobilie ist kurz- bis mittelfristig ein energetisch optimierter Ersatzneubau geplant.

Ziel ist es, den aktuellen und zukünftigen Mietern nachhaltig sinnvolle, gut erschlossene und attraktive Gewerbeboxen zur Verfügung zu stellen. Hierbei fokussieren wir uns auf die Verwendung nachhaltiger Baustoffe und die Reduktion der CO₂ Emissionen.

Die Anlagegruppe «Swiss Real Estate Commercial ECO» verfügt über eine attraktive Pipeline und führt zwischen 1. Februar und 4. März 2022 eine weitere Kapitalerhöhung durch.

Kontakt

Rolf Bach
CEO REMNEX AG
Telefon: 041 552 37 80
E-Mail: rolf.bach@remnex.ch

Über REMNEX

Die REMNEX AG ist ein unabhängiger Schweizer Immobilienberater. Mit unserer innovativen Nachhaltigkeitsstrategie verfolgen wir das Ziel, Gewerbe- und Industrieimmobilien langfristig CO₂-neutral zu betreiben. Damit leisten wir einen Beitrag an die Umwelt und sichern nachhaltige Renditen. REMNEX AG steht für innovative, wirtschaftliche und nachhaltige Lösungen.